



## **Info Dorpsraad Oeffelt Oktober 2024**

Door de vakantieperiode is het alweer enige tijd geleden dat er info van de dorpsraad in de Heraut heeft gestaan. Maanden waarin er heel veel gebeurd is.

### **Verkeer, Openbare ruimte en veiligheid**

Onderwerpen die de afgelopen maanden besproken zijn met de gemeente:

#### Hoek Kerkstraat Zuid – fietspad

Dit is een lastig punt omdat de gemeente en de provincie hierbij betrokken zijn. Een goede oplossing blijkt om diverse redenen niet mogelijk te zijn, daarom is er besloten om een verkeersspiegel te plaatsen.

#### Voetgangersoversteek plaats provinciale weg

N.a.v. klachten over de korte oversteek tijd bij de stoplichten is er contact geweest met de provincie. Ook is de provincie gevraagd om te kijken naar mogelijkheden om een zebrapad aan te leggen bij de rotonde. De gesprekken hierover lopen nog.

#### Verplaatsen kunstwerk rotonde

De gemeente heeft een begroting gemaakt van de kosten voor verplaatsing van het kunstwerk. Zodra dit akkoord is kan het kunstwerk verplaatst worden.

#### Hazewinkel – Beugenseweg

Met de dorpsraad Beugen is gesproken over de onveilige situatie Hazewinkel – Beugenseweg. Het plan om deze weg te verplaatsen richting Oeffelt wordt door beide dorpsraden gesteund op voorwaarde dat er verkeersremmende maatregelen aangebracht worden op de Beugenseweg.

#### Ruimte voor de Maas

Voor de vereenvoudigde uitvoering van het plan zal begin 2025 de vergunningsaanvraag ingediend worden. De uitvoering zal twee jaar gaan duren, de weg blijft wel open gedurende deze werkzaamheden.

### **Wonen**

#### Brakels Eng

Naar aanleiding van de vertraging in de uitvoering van het plan Brakels Eng, veroorzaakt doordat Enexis niet eerder dan volgend jaar kan starten met het aanleggen van de stroomvoorziening, heeft de dorpsraad een brief gestuurd naar het college van B&W met het verzoek om een schriftelijke reactie. Het gevolg van deze brief was dat we uitgenodigd zijn voor een gesprek met wethouder van Vught en een aantal ambtenaren. De uitkomst van deze bijeenkomst was dat de gemeente de gronduitgifte gaat vervroegen naar het 1e kwartaal van 2025, de formele oplevering van de grond vindt dan plaats rond september 2025. Ook hebben wethouder van Vught en wethouder Janssen-van Gaal medio augustus een bezoek gebracht aan Oeffelt. Naast een bezoek aan Brakels Eng zijn diverse mogelijkheden voor woningbouw bezocht, waaronder de caravanstalling.

### Van Elk

De projectontwikkelaar verwacht in het eerste kwartaal van 2025 met de verkoop van de woningen te starten.

### Toekomstige woningbouw

Tot 2040 zijn er 222 nieuwe woningen voorzien in Oeffelt.

Daarvan zijn er 67 gepland op het Brakels Eng en 30 woningen op bestaande inbreidingslocaties. Dat betekent dat er nog 125 woningen op andere locaties gebouwd moeten gaan worden. Overleg hierover vindt plaats met de gemeente.

### **Natuur, Milieu, Duurzaamheid**

#### Groen rotonde

Zoals jullie hebben kunnen zien laat het grondonderhoud op de rotonde te wensen over. Dit lag niet aan degenen die het onderhoud verzorgen maar door de onmogelijke eisen van de provincie t.a.v. de wijze waarop en wanneer het onderhoud uitgevoerd moet worden. Inmiddels is bekend dat de gemeente het groenonderhoud gaat regelen en is daarover al in gesprek met de betrokkenen.

#### Visvijver

Het is de bedoeling dat een groep vrijwilligers het onderhoud van de visvijver op zich gaat nemen. Deze groep wacht nog op een contract met de gemeente. De visvijver in Gassel is al in eigen beheer, men kan daar terecht voor meer informatie.

#### Plan Boom

Plan Boom, de gratis uitgifte van bepaalde bomen, zal begin volgend jaar weer plaatsvinden.

#### Maasheggen Unesco

In Oeffelt is al een grote groep vrijwilligers werkzaam in het Maasheggen gebied, dit dient als voorbeeld voor andere kernen. Voor meer binding van de inwoners zullen er podcasts gemaakt worden met informatie over het Maasheggengebied. In de toekomst komt er 7 kilometer aan Maasheggen bij. Op de spoordijk richting Gennep komt een uitkijkpunt. Er wordt ook gekeken naar de aanleg van strandjes bij Beugen/Oeffelt.

### **Sport, Cultuur en Recreatie**

De afgelopen vergadering is er gesproken met een groep gebruikers van de jeu-de-boules banen in het Hofke. Zij willen de banen graag verplaatsen naar een locatie met een kantine en toiletten. Ook wil men kijken naar de mogelijkheden om een beweegtuin in te richten. Voor beide zaken moet er nog wat huiswerk plaats vinden en zodra dat afgerond is zal er weer een overleg plaats vinden.

### **Financieel**

De dorpsraad heeft een bijdrage van € 500 verleend aan Stichting Heem en Historie voor het plaatsen van een herdenkingsbord.

Aan Mannekino is een bedrag van € 250 beschikbaar gesteld voor de organisatie van een lichtjesoptocht.

Voor de bewaking van het kermisterrein is een bedrag van € 200 beschikbaar gesteld.

Tot slot heeft Maaïke Visscher besloten om te stoppen met haar werkzaamheden voor de dorpsraad.

Maaïke heeft zich jarenlang ingezet en werd bedankt met een mooie bos bloemen.